

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TÂN HIỆP

Số: 189/TB-THADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tân Hiệp, ngày 23 tháng 03 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án, quyết định số 07/2021/DSST ngày 26/3/2021 của Tòa án nhân dân huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 381/QĐ-CCTHADS ngày 12/5/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp;

Căn cứ Thông báo số 07/22/TB-ĐG ngày 22 tháng 03 năm 2022 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam- Chi nhánh Kiên Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Trương Thuận Hào và bà Nguyễn Thị Ngọc Diễm như sau:

Quyền sử dụng đất số AC 514503 được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp thay đổi cho ông hộ ông Trương Thuận Hào vào ngày 11/12/2009, diện tích 19469,6 m² loại đất trồng lúa. Thuộc tờ bản đồ số 11, thửa số 855, tài sản tọa lạc tại: ấp Kinh 5B, xã Tân An, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang. (Diện tích đo đạc thực tế là 19193,3m². Trong đó: đất lúa là 19076,7m², đất bờ kênh là 116,6m²).

Theo biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 24/6/2021 của Chi cục THADS huyện Tân Hiệp và Tờ trích đo địa chính số: TĐ 142-2021 (855-11) ngày 08/7/2021 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tân Hiệp.

2. Giá khởi điểm tài sản là: 1.264.502.678 đồng (Một tỷ hai trăm sáu mươi bốn triệu năm trăm lẻ hai nghìn sáu trăm bảy mươi tám đồng).

3. Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 9 giờ 00 phút, ngày 22/04/2022 Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp hoặc địa điểm khác, Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam sẽ thông báo cụ thể sau khi kết thúc thời gian đăng ký tham gia đấu giá.

* Lưu ý: Thời gian tổ chức cuộc đấu giá có thể tạm dừng do diễn biến tình hình dịch bệnh Covid- 19.

4. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 23/03/2022 đến 16 giờ 30 phút, ngày 19/04/2022. Tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam- Chi nhánh Kiên Giang.

5. Thời gian nộp tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm (Nộp vào các ngày 19, 20, 21/04/2022)

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam- Chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: Lô A05- Căn 27 dự án Khu đô thị mới lấn biển Tây Bắc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nay, Chi cục THADS huyện Tân Hiệp thông báo để các đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Viện KSND huyện Tân Hiệp;
- UBND xã Tân Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.

